



VENDI CASA SENZA SVENDERLA

**VALUTA ORA
IL TUO IMMOBILE ONLINE**

CHI SIAMO

Facile Immobiliare nasce nel 2019 con l'obiettivo di offrire un servizio a 360° per valutare, valorizzare, vendere e acquistare casa in modo facile e veloce.

L'obiettivo è quello di offrire un servizio Chiavi in Mano con la figura di un Unico Interlocutore che semplifica l'acquisti ai potenziali acquirenti.

La crescita ottenuta da Facile Immobiliare nell'ultimo biennio ha permesso all'impresa di entrare nella classifica Leader Della Crescita del Sole24Ore, con un crescita del +128,56%.

LEADER DELLA
CRESCITA 2023

il Sole
24 ORE
statista

LEADER
DELLA
CRESCITA
2023



GRUPPO RENOVARS





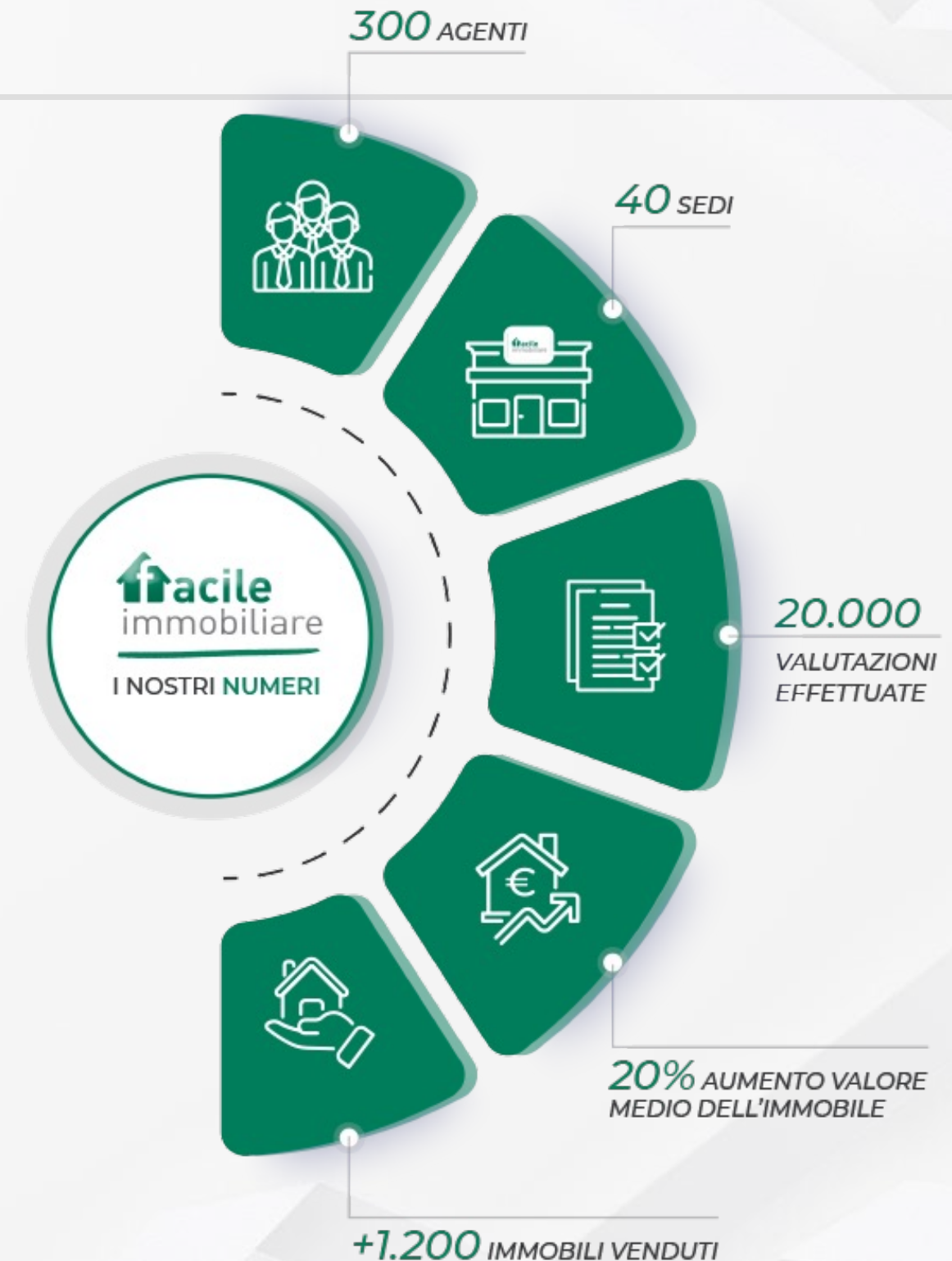
RENOVATION	DISTRIBUTION	REAL ESTATE	DIGITAL
 	 	   <hr/> 	 

Siamo parte integrante del
GRUPPO RENOVARS, prima
Holding in Italia dedicata al
mondo della casa a 360°.

I NOSTRI NUMERI

Nel 2022 grazie ad attività strategiche e importanti investimenti in digital marketing abbiamo raggiunto:

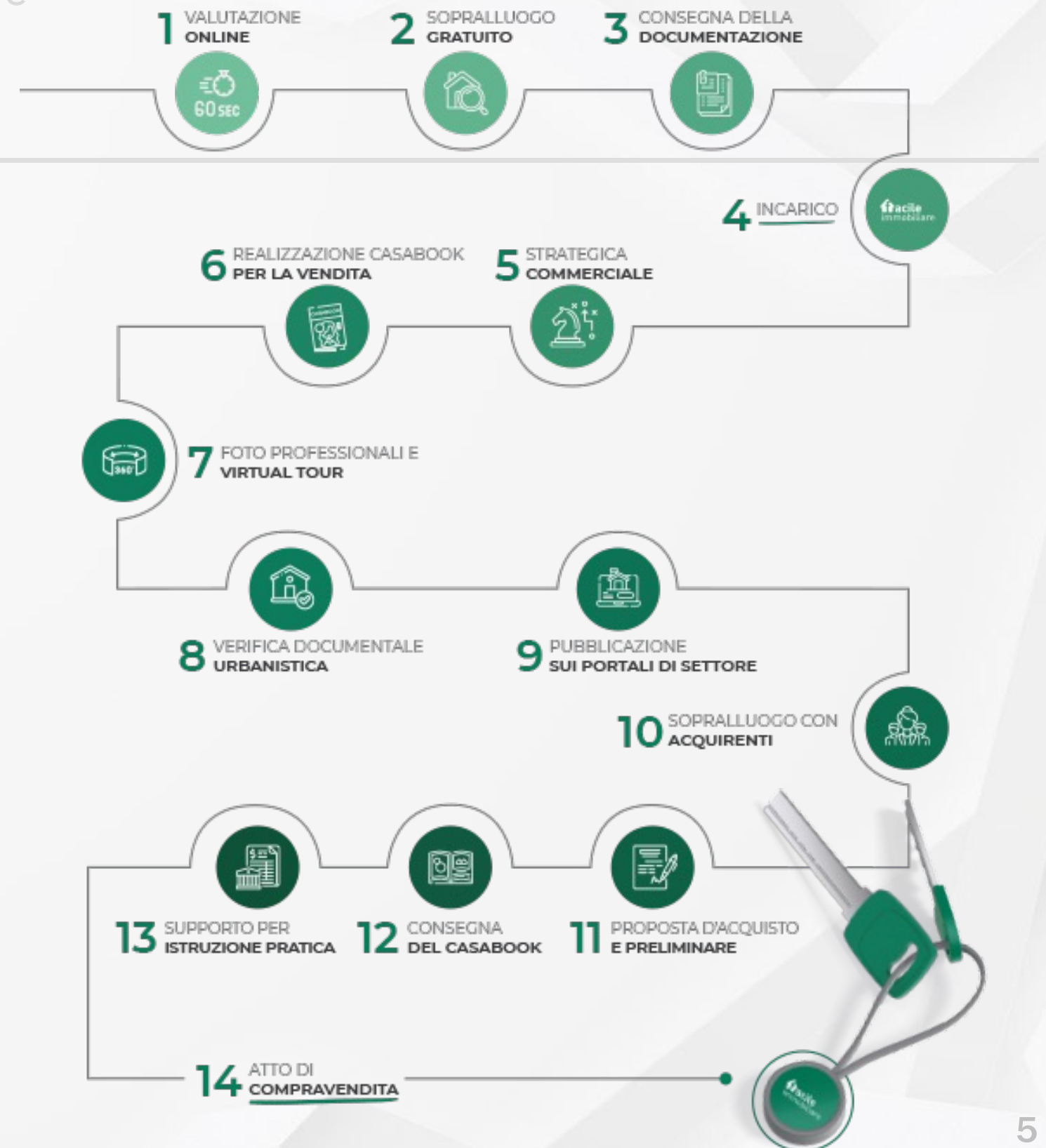
1. 300 agenti su tutto il territorio nazionale;
2. 40 sedi dislocate in tutta la penisola;
3. Effettuato più di 20.000 valutazioni;
4. Venduto più di 1200 immobili;
5. Aumentato il valore medio di ogni singolo immobile di +20%



SERVIZIO CHIAVI IN MANO

Ti guidiamo passo passo dal sopralluogo di valutazione alla consegna delle chiavi.

Con un semplice modello in 14 passi ti conduciamo da una prima stima online dell'immobile in 60 secondi all'atto di compravendita, ottimizzando tempi e costi.

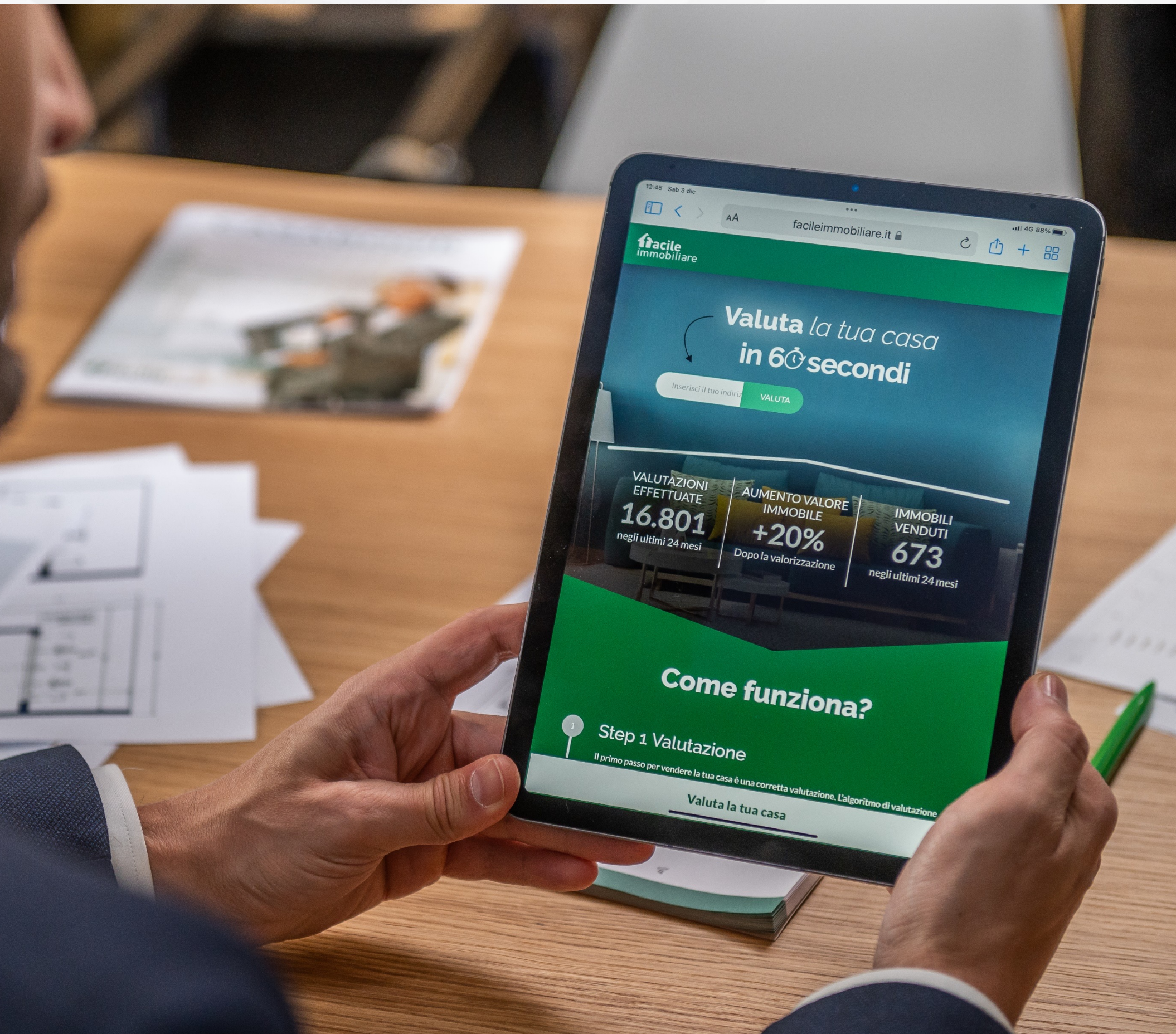


VALUTAZIONE DELL'IMMOBILE

Il primo passo per la vendita è una giusta valutazione dell'immobile.

All'interno del nostro sito è possibile ottenere una stima di un immobile in 60 secondi grazie ad un algoritmo di valutazione automatica.

Successivamente i nostri agenti, gratuitamente e senza impegno, effettueranno un sopralluogo in casa tua. Solo l'analisi di tutte le caratteristiche permette di determinare il reale valore eliminando ogni margine di errore.





VALORIZZAZIONE DELL'IMMOBILE

Fondamentale nel processo di vendita è il momento della valorizzazione, che ha due grandi vantaggi:

1. Aumentare il valore dell'immobile;
2. Velocizzare il processo di vendita.

Grazie a fotografi e videomaker specializzati nel settore immobiliare mettiamo la tua casa sotto una luce migliore.

Investiamo sui migliori portali per rendere il tuo immobile visibile a milioni di potenziali acquirenti.

CASABOOK

Lo strumento innovativo per aiutarti a valorizzare e vendere gli immobili.

Tramite render che mostrano come sarà la casa una volta ristrutturata e un preventivo dettagliato sul costo dell'intervento, puoi contare su due importanti vantaggi:

1. Aumentare il valore dell'immobile
2. Diminuire i tempi di vendita



CASABOOK

All'interno del Casabook troverai:

- La scheda tecnica dell'immobile;
- Le foto dello stato attuale e i render dell'appartamento ristrutturato;
- La descrizione approfondita dell'ipotesi di progetto;
- Una guida sui vantaggi di una ristrutturazione chiavi in mano;
- Ipotesi di preventivo che potrai utilizzare qualora scegliessi la ristrutturazione a cura di Facile Ristrutturare



11 – PREVENTIVO

Preventivo
n. TU_MA_55 del 25/04/2021

Ristrutturazione

Assistenza
FRACILE RISTRUTTURAZIONE S.p.A.
Via Toscana 222 - 00121 Roma
C.F. 15054241001
Tel. 06.47810471
amministrazione@fracile.it

S - Sicurezza
1 S-0444-0001 - Oneri della sicurezza ai sensi del DLGS 81/08 e s.m.i. ac 1 € 390,00 € 390,00

Clienti
Cicco S
Totale 5 (iva esclusa) € 390,00
Totale complessivo 5 (iva esclusa) € 390,00

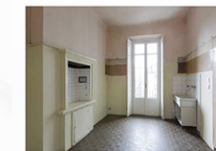
Totale complessivo IVA esclusa € 66.000,00

Firma per accettazione

pag. 6 di 6

01 - STATO ATTUALE

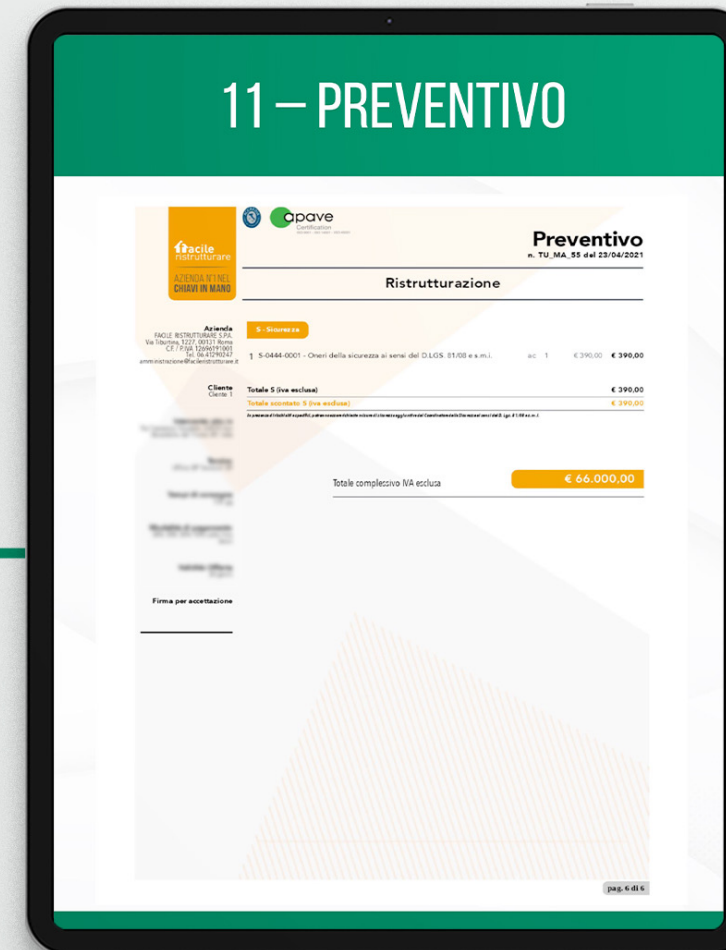
- 01 STATO ATTUALE
- 02 PROGETTO
- 03 LIVING
- 04 ANGOLO COTTURA
- 05 CAMERA DA LETTO
- 06 BAGNO
- 07 PROGETTI A CONFRONTO
- 08 SCONTO IN FATTURA
- 09 SERVIZIO CHIAVI IN MANO
- 10 DETRAZIONI
- 11 PREVENTIVO



- 10 Locali
- 3 Camere
- 2 Bagni
- No Autorimessa
- Sì Esterni
Giardini Terrazzo

CON IL CASABOOK LA
RISTRUTTURAZIONE È **OBBLIGATORIA?**

ASSOLUTAMENTE **NO!**



CON IL **CASABOOK** AUMENTIAMO IL
VALORE DEL TUO IMMOBILE

E DIMINUIAMO
I TEMPI DI VENDITA

COME PRESENTIAMO IL TUO IMMOBILE

1.



**Foto e Video
professionali**

2.



Virtual Tour

COME PRESENTIAMO IL TUO IMMOBILE

3.



Rendering

4.



**Marketing
Pubblicità**

